



OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIC CZ00842231
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn
Email: obec@novedvory.eu Web: www.novedvory.eu

Zápis č. 08/2022-26 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory
konané dne 2. 8. 2023 v 19:00 hod. v kanceláři Obecního úřadu Nové Dvory.

Program jednání

- 1) Zahájení.
- 2) Složení slibu nového člena zastupitelstva obce
- 3) Určení ověřovatelů zápisu, a zapisovatele.
- 4) Volba návrhové komise
- 5) Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání
- 6) Volba starosty
 - a) Určení, které funkce budou vykonávané jako uvolněné
 - b) Určení způsobu volby starosty obce
 - c) Volba starosty obce
- 7) Schválení směny části pozemku p. č. 2017/1 (stavební parcely)
- 8) Schválení prodeje části pozemku p. č. 2017/1 (stavební parcely)
- 9) Schválení dodavatele a smlouvy akce 'Oprava kaple v obci Nové Dvory'
- 10) Žádosti občanů a ostatní žádosti.
- 11) Různé a diskuse.
- 12) Schválení usnesení a závěr.

Přítomni na zasedání: Martin Šmíd, Ing. Ivo Němec, Jana Štursová, Naděžda Šmerousová, MVDr. Jan Müller, Petr Sáblik, Zuzana Langpaulová, Petr Langpaul, Tomáš Sobotka.

Omluveni ze zasedání: xx

Neomluveni ze zasedání: xx

1. Zahájení

Místostarosta obce Petr Sáblik, přivítal zastupitele a přítomné hosty. Zahájil jednání a přednesl program. ZO vzalo program na vědomí a odsouhlasilo. Schváleno 8-0-0.

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje program jednání zastupitelstva. ZO 08/2022-26 bod 1.2.*

2. Slib nového člena ZO pana Tomáše Sobotky

Místostarosta obce, přivítal na zasedání ZO nového člena zastupitelstva a přednesl slib zastupitele, že svoji funkci bude vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky. A následně požádal pana Sobotku o potvrzení slibem a podpisem. Pan Sobotka následně svůj slib podepsal.

Přijaté usnesení: *ZO bere na vědomí slib nového člena zastupitelstva obce Tomáše Sobotky. ZO 08/2022-26 bod 1. 1.*

3. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele

Zapisovatel: Martin Šmíd, Schváleno 9-0-0.

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje zapisovatelem zápisu Martina Šmída. ZO 08/2022-26 bod 2. 2.*

Ověřovatel zápisu: Zuzana Langpaulová, MVDr. Jan Müller. Schváleno 9-0-0.

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje ověřovatele zápisu a usnesení Zuzanu Langpaulovou, MVDr. Jana Müllera. ZO 08/2022-26 bod 2. 3.*

Návrhová komise: Martin Šmíd, Ing. Ivo Němec. Schváleno 9-0-0.

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení Martin Šmíd, Ing. Ivo Němec. ZO 08/2022-26 bod 2.4.*

4. Kontrola zápisu z minulého jednání.

Petr Sáblik přečetl zápis z minulého jednání. Zastupitelstvo vzalo zápis na vědomí. Schváleno 9-0-0.

Přijaté usnesení: *ZO bera na vědomí zápis a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce. ZO 08/2022-26 bod 1.2.*

5. Volba Starosty

a) Určení, které funkce se budou vykonávat jako uvolněné.

Petr Sáblik navrhuje, aby funkce starosty byla uvolněná. Následně nechal hlasovat o variantě uvolněného starosty. Schváleno 9-0-0

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje funkci starosty jako uvolněnou. ZO 08/2022-26 bod 2.5.*

b) Určení způsobu volby starosty obce

Místostarosta navrhnul způsob hlasování volby starosty obce jako veřejný. ZO tento návrh podpořilo a odsouhlasilo. Schváleno 9-0-0

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje veřejnou volbu starosty. ZO 08/2022-26 bod 2.6.*

c) Volba starosty obce

Místostarosta obce navrhnul na post starosty obce pana Martina Šmída. Protože jiný návrh nebyl podán, nechal hlasovat. Schváleno 8-0-1 (zdržel se Ing. Ivo Němec)

Přijaté usnesení: *ZO po projednání zvolilo do*

funkce starosty obce Martina Šmída, Nové Dvory č.p-19. ZO 08/2022-26 3.1

6. Schválení směny části pozemku p. č. 2017/1 (stavební pozemky)

ZO byl předložen záměr směny části pozemku p. č. 2017/1 ve vlastnictví obce Nové Dvory za část pozemku 2017/2 v soukromém vlastnictví. Oba pozemky mají rozlohu 16 m². ZO se směnou pozemků souhlasilo. Schváleno 9-0-0

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje směnu části pozemku p. č. 2017/1 ve vlastnictví obce za část pozemku p. č. 2017/2 v soukromém vlastnictví, oba o výměře 16m². ZO 08/2022-26 bod 2.7.*

7. Schválení prodeje části pozemku p. č. 2017/1 (stavební pozemky)

Starosta přednesl ZO záměr prodeje části pozemku p. č. 2017/1 ve vlastnictví obce o rozloze 74m². Jde o ucelení a zarovnání parcel. ZO tento záměr podpořily. Schváleno 9-0-0

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 2017/1 ve vlastnictví obce (stavební parcely) o výměře 74m². ZO 08/2022-26 bod 2.8.*

8. Schválení dodavatele a smlouvy akce 'Oprava kaple v obci Nové Dvory'

Starosta informoval ZO, že není dokončena VZ – nutné vypsát znovu s důvodu nesrovnalostí v dokumentech jediné přihlášené firmy. Zastupitelé vzaly tento návrh na vědomí.

9. Žádosti občanů a ostatní žádosti.

- a. Pan Malina, znovu požádal ZO o projednání jeho žádosti o zákaz parkování pana Bartoše na části obecního pozemku p. č. 425. Pan Bartoš parkuje vedle pozemku pana Maliny a zaparkované auto brání panu Malinovi ve výhledu. Proto má strach o bezpečí jeho rodiny. ZO se rozhodlo získat potřebné informace a následně na příštím zasedání ZO rozhodne.

- b. Pan Neubauer žádá ZO o povolení provozování občerstvení u cyklostezky, na části pozemku obce p. č. 2420. Zároveň informuje ZO o domluvě s panem Bencem. Pan Benc souhlasí, majitelé soukromých pozemků v sousedství mohou přejet přes pozemek pana Bence p. č. 2418, aby se dostaly na svůj. ZO se rozhodlo, pokud bude platit dohoda s panem Bencem a vlastníci sousedních pozemků budou mít umožněn přístup na své pozemky, může pan Neubauer svůj stánek provozovat na části obecního pozemku p. č. 2420 Schváleno 9-0-0

10. Různé a diskuse

- a. **Oprava místní komunikace (okolo kapličky)**
Starosta informoval o nabídce opravy místní komunikace u kapličky, z důvodu jejího špatného stavu. Nabídku podala firma Silnice Čáslav, která v daném období opravuje silnici 1/19. Cenová nabídka činí Kč 249 260,- včetně DPH. ZO s tímto řešením souhlasilo a opravu místní komunikace schválilo. Schváleno 9-0-0.
- b. **Výsledek hospodaření prodejny COOP za druhé čtvrtletí 2023**
Starosta informoval ZO o výsledcích hospodaření místní prodejny COOP za 2 čtvrtletí.
- c. **Přítok vody do ‚Cimpláku‘**
ZO bylo seznámeno se špatným stavem průtoku vody do nádrže před č. p. 19. Proběhla tlaková zkouška, se zjištěním, že voda protéká před č. p. 64. Na místě zjištění se rozkopala silnice a sjednalo nápravné opatření. Při další tlakové zkoušce se zjistil podobný problém o pár metrů dále. I zde se silnice rozkopala a problém odstranil. Pro jistotu se zde vybuďovala čistící šachta, pro lepší přístupnost v budoucnu. Vedení vody bylo přicpáno svazky kořenů, které se do potrubí dostaly ze starého vodojemu. Po této informaci se na ZO rozhodlo, že po žních (z důvodu přístupu k vodojemu) se bude muset odstranit stávající problém přímo ve vodojemu, aby se nám to v už v budoucnu neopakovalo.
- d. **Oprava silnice 1/19**
Práce na silnici probíhají dle plánu. Trochu to komplikuje nepříznivé počasí. V blízké době budou odstraněny semaforey a celá silnice bude kompletně průjezdná. Do konce srpna budou na silnici pokračovat další práce. (Lajnování pruhů, krajnice, svodidla a jiné dokončovací práce)
- e. **Vyúčtování elektřiny v obci**
Starosta informoval ZO o vyúčtování el. energie v obci.
- f. **Rozmístění Laviček v obci**
Znovu se otevřela žádost rozmístění laviček i intravilánu obce. ZO vytipovalo místa, kam se v nejbližší době lavičky rozmístí.
- g. **ZTV Nové Dvory-parcely**
- ZO byla podána informace ohledně budoucího připojení nových parcel na síť el. vedení. Z důvodu, že nemá EG. D stavební povolení, nemůže parcely připojit. Dále EG. D informovala obec, že z těchto důvodů prodlužují datum připojení na 31.8.2024.
 - Firma Dvořáková plánuje ukončení stavby k 15. 8. 2023. Proběhne vyčíslení více a méně nákladů. Tento vyčíslený výsledek bude mít za úkol ZO schválit na příštím plánovaném zasedání ZO, které se naplánovalo na 22. 8. 2023.
 - Dále bylo ZO seznámeno s informací. K nově vybudovanému chodníku u novostaveb se přidají 2-3 sloupky pouličního osvětlení. Pro jistotu se nechaly pod silnici položit 2 chráničky pro budoucí možné pokračování pouličního osvětlení. A možnou rezervu jiné infrastruktury.
 - Proběhne asfaltování nově vybudované komunikace k datu 3. 8. 2023
 - Probíhá jednání s panem Ohrazdou ohledně odvedení vody mezi obecními pozemky a jeho pozemkem. Prvotní řešení panu Ohrazdovi se vybuduje nový plot, spodek betonové desky vršek pletivo. Tím zabráníme vniknutí vody na jeho pozemek. Dalším následným řešením bude udělat projekt na stažení této vody pod silicí do rybníku Učitelka. (bude řešit pan Pohanka)

16. Schválení usnesení a závěr.

Po skončení diskuse přednesla návrhová komise návrh usnesení zastupitelstva z dnešního jednání.
Schváleno 9-0-0.

Přijaté usnesení: ZO schvaluje usnesení č. ZO 08/2022-26 bod 2.10

Starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast.

Zapsal: Martin Šmíd

V Nových Dvorech 12. 8. 2023

Ověřovatelé zápisu:

Zuzana Langpaulová, MVDr. Jan Müller.

..



.....
Martin Šmíd, starosta obce

.....
Sáblík Petr, místostarosta obce



OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIC CZ00842231
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn
Email: obec@novedvory.eu Web: www.novedvory.eu

Usnesení č. 8/2022-26 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory konaného v neděli dne 2. srpna 2023 v 19:00 hod. v kanceláři OÚ.

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 1.1. slib nového člena zastupitelstva obce Tomáše Sobotky,
- 1.2. zápis a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce,

2. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 2.1. program jednání zastupitelstva,
- 2.2. zapisovatelem zápisu: Šmíd Martin,
- 2.3. ověřovatele zápisu a usnesení: Zuzana Langpaulová, Jan Müller,
- 2.4. návrhovou komisi ve složení: Šmíd Martin, Němec Ivo,
- 2.5. funkci starosty obce jako uvolněnou,
- 2.6. veřejnou volbu starosty obce,
- 2.7. směnu části pozemku p.č. 2017/1 ve vlastnictví obce za část pozemku p.č. 2017/2 v soukromém vlastnictví, oba o výměře 16 m²
- 2.8. prodej části pozemku p.č. 2017/1 ve vlastnictví obce (stavební parcely) o výměře 74 m²
- 2.9. opravu místní komunikace kolem kapličky v obci za cenu materiálu ve výši Kč 249 260,--
- 2.10. usnesení č. 8/2022-26 ze zasedání ZO.

3. Zastupitelstvo obce po projednání zvolilo do funkce

- 3.1. starosty obce: ŠMÍD Martin, Nové Dvory č.p. 19

V Nových Dvorech dne 2.8.2023

Šmíd Martin
starosta obce



Sáblik Petr
místostarosta obce