



OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIC CZ00842231
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn
Email: obec@novedvory.eu Web: www.novedvory.eu

Zápis č. 14/2018-22 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory
konané dne 4. 8. 2020 v 18:00 hod. v kanceláři Obecního úřadu Nové Dvory.

Program jednání

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele.
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání.
- 4) Schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami.
- 5) Schválení kupní smlouvy (ŘSD).
- 6) Schválení dodatku č. 2 ke kupní smlouvě č. 7633/20 (Wood- Paper).
- 7) Schválení smlouvy příkazní (Stavební dozor investora „Zateplení MŠ“).
- 8) Žádosti občanů a ostatní žádosti.
- 9) Různé a diskuse.
- 10) Schválení usnesení a závěr.

Přítomni na zasedání: Naděžda Šmerousová, Martin Šmíd, Petr Sáblík, Eva Lacinová
Ing. Halík Vladimír, Ing. Němec Ivo, Jaroslav Rosecký,

Omluveni ze zasedání. Sobotka Tomáš příchod 18:30, Ing. Miroslav Jašek příchod 20:00.

1. Zahájení

Starostka obce Naděžda Šmerousová přivítala zastupitele a přítomné hosty. Zahájila jednání a přednesla program. Požádala o doplnění programu, o smlouvu o spolupráci při realizaci projektu Předcházení vzniku odpadů v obci Šlapanov a partnerských obcí. ZO s doplněním programu souhlasilo. Vzalo program na vědomí a odsouhlasilo. Schváleno 7-0-0.

2. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele

Zapisovatelem byl navržen Petr Sáblík. Schváleno 7-0-0.

Usnesení ZO 14/2018-22 bod 2. 2.

Ověřovateli zápisu navrženi Jaroslav Rosecký, Ing. Vladimír Halík 7-0-0.

Usnesení ZO 14/2018-22 bod 2. 3.

Návrhová komise Šmíd Martin, Ing. Ivo Němec. Schváleno 7-0-0.

Usnesení ZO 14/2018-22 bod 2.4.

3. Kontrola zápisu z minulého jednání.

Petr Sáblík přečetl zápis z minulého jednání. Zastupitelstvo vzalo zápis na vědomí. Schváleno 8-0-0.

Usnesení ZO 14/2018-22 bod 1.1.

4. Schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami.

Starostka seznámila ZO s návrhem ČR o bezúplatném převodu pozemku p. č. 2125/3 do vlastnictví obce. Veškeré potřebné kroky k převodu pozemku vyřídí Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. ZO smlouvu projednalo a schválilo. Schváleno 8-0-0

Usnesení ZO 14/2018-22 bod 2.5.

5. Schválení kupní smlouvy (ŘSD).

ŘSD zaslalo obci smlouvu na prodej pozemku p. č. 2229. Jedná se o část silnice I/19 o výměře 2390m². ŘSD nabízí obci za prodej pozemku částku 239 000,- Kč. ZO smlouvu projednalo a schválilo.

Schváleno 8-0-0

Usnesení ZO 14/2018-22 bod 2.6.

6. Schválení dodatku č. 2 ke kupní smlouvě č. 7633/20 (Wood- Paper).

Starostka předložila ZO dodatek č. 2 ke smlouvě č. 7633/20. V dodatku se sjednává prodej dřeva na 3. čtvrtletí r. 2020. Firma Wood – Paper se zavazuje odkoupit v tomto období od obce 40 At dřeva za cenu 1 169/At. ZO smlouvu projednalo a s podmínkami souhlasilo. Schváleno 8-0-0
Usnesení ZO 14/2018-22 bod 2.7.

7. Schválení smlouvy příkazní (Investiční dozor stavby a autorský dozor na akci „Zateplení MŠ v Nových Dvorech).

Starostka seznámila ZO se smlouvou příkazní. Jde o stavební dozor Ing. Wasserbauera na stavebních pracích zateplení a výměna zbývajících otvorů budovy MŠ. ZO smlouvu projednalo a schválilo.
Schváleno 8-0-0.

Usnesení ZO 14/2018-22 bod 2.8.

Ing. Wasserbauer navrhuje veškerá okna vybourat a usadit do správné vyhovující pozice. (Dřívější špatné usazení firma nepočítala se zateplením) Pokud okna nebudou usazena správně, hrozí nesplnění energetické náročnosti budovy, možnost promrzání. Po delší diskusi ZO rozhodlo okna neposouvat a zbývajících usadit do stejné polohy, aby byl zachován stejný vzhled. Schváleno 7-1-0 Proti Šmerousová.

Druhého dne starostka obce svolala novou důležitou schůzi zastupitelstva. Jednalo se o zjištění nových závažných informací ohledně výměny oken ve školce. Ing. Radek Wasserbauer vysvětlil nutnost usazení nových oken do správné polohy z důvodu dodržení energetické náročnosti budovy. Při nedodržení správného usazení nových oken hrozí i možné nepřidělení dotace. ZO po těchto informacích rozhodlo nová okna usadit dle daných norem. Již usazená stávající okna, která jsou na stejné straně, kde budou usazována nová okna, se posunou do správné polohy z důvodu stejného pohledu. Dále stávající okna k hlavní silnici se ponechají a okno, které bude vyměněno za nynější dveře, bude usazeno do stejné polohy, jako jsou okna stávající. Stávající okna směrem k č. p. 17 se ponechají. Tohoto zasedání zastupitelstva se zúčastnili Šmerousová, Sáblík, Šmíd, Sobotka a Ing. Halík. Hlasování o usazení oken dopadlo 4-1-0 proti ponechání stávajících oken byla Šmerousová.

8. Smlouva o spolupráci předcházení vzniku odpadů v obci Šlapanov a partnerských obcí.

Starostka přednesla ZO smlouvu. Obec Šlapanov bude žadatelem celé akce místo Obce Nové Dvory. Mezi Obcí Šlapanov a Obcí Nové Dvory bude uzavřena smlouva na pronájem kompostérů. Po uplynutí 5-ti letého období, přejdou kompostéry bezplatně do vlastnictví občanů. ZO se smlouvou souhlasilo a schválilo. Schváleno 8-0-0

Usnesení ZO 14-2018-22 bod 2.9.

9. Žádosti občanů

9.1. Paní Veronika Glosová v zastoupení rodičů žádá ZO o zvážení změny otevírací doby Mateřské školky od 6:45 - 16:00. Zastupitelstvo spolu s přítomnou paní ředitelkou žádost projednalo a došlo k závěru, že do konce roku 2020 se otevírací doba v MŠ měnit nebude, z důvodu, že nevíme, zda i v příštím roce budou z Krajského úřadu uvolněny peněžní prostředky na překrývání doby u dětí pro paní učitelky. Paní ředitelka zároveň informovala zastupitele, že začátkem příštího roku 2021 je možné žádost znovu projednat. ZO souhlasilo s paní ředitelkou.

10. Různé a diskuse

Starostka seznámila ZO:

- 10.1.** Dotace z obnovy venkova bude použita na opravu místní komunikace. Obec obdržela tři cenové nabídky. Na opravu výtluků v obci byla vybrána firma Oprava Komunikací Vysočina. Tato firma nám v obci opraví výtluky na p. č 157/1 , 345 a 362 za částku 38 478,-Kč. Na opravu cesty od obchodu ke kravínu p. č. 28 byla vybrána firma Colas CZ, která komunikaci opraví za částku 386 491,21 Kč, na této částce se s obcí bude podílet ZD Velká Losenice. Dále se opraví komunikace u sportovního hřiště po vjezd do kravína Bencových p. č. 2025. Tato cesta nás bude stát 192 860,69 Kč. Na opravu této cesty se bude podílet p. Jaroslav Benc. ZO s těmito smlouvami souhlasilo a schválilo.
Schváleno 8-0-0

- 10.2.** Dále dalo ZO starostce pravomoc podepsat s těmito firmami smlouvu, aniž by svolávala znovu zastupitelstvo. Tato pravomoc platí za podmínek, že se ve smlouvách nic závažného nezmění a cena zůstane stejná.
- 10.3.** Informace ohledně kanalizací a ČOV. Oslovily se firmy k podání cenové nabídky na studii odkanalizování obce. Cenovou nabídku podaly 3 firmy:
- 10.3.1. Aqua–Clean cenová studie činí 54 450,-Kč
- 10.3.2. VH atelier cenová studie činí 56 870,-Kč
- 10.3.3. Pan Ing. Klička oznámil, že není schopen podat cenovou nabídku cenu, když nezná podrobnosti a náklady s tím spojené.
ZO požádalo starostku, aby do příštího zastupitelstva připravila více referencí o těchto firmách.
- 10.4.** Možnost nové výsadby aleje stromů. Jednalo by se o ovocné nebo dlouholeté stromy. Na tuto výsadbu by bylo možné dostat dotaci. ZO zatím s touto výsadbou nepočítá.
- 10.5.** Od 1. července máme nového lesního hospodáře pan Ing. Šimurdu, který nahradí LDO Přibyslav, kterou doposud zastupoval pan Ing. Lukeš.
- 10.6.** Firma Hubertova lesní nám začne čistit les po těžbě v Kříži. Cena za čištění zůstává dle dřívější nabídky.
- 10.7.** Starostka vyhlásí samovýrobu. Každý, kdo má zájem o dřevo se může nahlásit panu Tomáši Sobotkovi, který mu vyznačí úsek, který si zájemce vyteží a následně vyčistí. Nejpozději však do konce března 2021. Cena je stanovena jako symbolická částka 1,-Kč za strom.
- 10.8.** Byl podán návrh na úpravu oken na zděné čekárně z důvodu ulehčení práce při mytí oken. Osloví se pan Ing. Wasserbauer, aby nám udělal několik 3D návrhů pro lepší představu jak bude čekárna po úpravě vypadat. Až poté se rozhodne o úpravě.
- 10.9.** Návrh na zkolaudování klubovny. Všechny dřívější nedostatky se již odstranily a nic nebrání ke kolaudaci. Zastupitelé souhlasí s kolaudací.
- 10.10.** MAS Havlíčkův kraj nám nabízí členství za jednorázový poplatek 2000,- a po té každý další rok činí poplatek 7,-Kč za obyvatele nebo zdarma pod názvem Území k dispozici. ZO požádalo starostku o zjištění více informací o názvu „Území k dispozici“.

11. Schválení usnesení a závěr.

Po skončení diskuse přednesla návrhová komise návrh usnesení zastupitelstva z dnešního jednání.
Schváleno 9-0-0.

Usnesení ZO 14/2018-22 bod 2.12.

Starostka poděkovala zastupitelům a hostům za účast.

Zapsal: Sáblík Petr

V Nových Dvorech 4. 8. 2020

Ověřovatelé zápisu:
(Ing. Halík Vladimír, Rosecký Jaroslav)



Sáblík Petr, místostarosta obce




Šmerusová Naděžda, starostka obce



OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIC CZ00842231
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn
Email: obec@novedvory.eu Web: www.novedvory.eu

Usnesení č. 14/2018-22 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory konaného dne 4. srpna 2020 v 18:00 hod. v kanceláři OÚ.

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1.1. zápis a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce,

2. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 2.1. program jednání zastupitelstva,
- 2.2. zapisovatele zápisu: Šablík Petr,
- 2.3. ověřovatele zápisu a usnesení ve složení: Rosecký Jaroslav, Ing. Halík Vladimír,
- 2.4. návrhovou komisi ve složení: Šmíd Martin, Ing. Němec Ivo,
- 2.5. smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č.j. UZSVM/BZR/1978/2020-BZRM, a to k pozemku parc. č. 2125/3, ostatní plocha, obci Nové Dvory a k.ú. Nové Dvory u Velké Losenice, z vlastnictví ČR s příslušností hospodařit pro ÚZSVM do vlastnictví obce Nové Dvory, včetně zavazujících a omezujících podmínek uvedených v Čl. IV. smlouvy,
- 2.6. kupní smlouvu s ŘSD na prodej pozemku ve vlastnictví obce (část silnice I/19),
- 2.7. dodatek č. 2 ke kupní smlouvě č. 7633/20 s firmou Wood Paper,
- 2.8. příkazní smlouvu na stavební dozor investora na „Zateplení MŠ“
- 2.9. smlouvu o spolupráci při realizaci projektu „Předcházení vzniku odpadů v obci Šlapánov a partnerských obcí“.

3. Zastupitelstvo obce pověřuje:

3.1.

V Nových Dvorech dne 4.8.2020



Šmerousová Naděžda, starostka obce

Vyvěšeno: 5.8.2020

Sejmuto:

OBECNÍ ÚŘAD NOVÉ DVORY	Číslo dopor.
Došlo: 11. 8. 2020	Zpracovatel
Č.j. 539/2020/NSm	Uklád. znak
Poč. listů/příloh. 21-	zápis