



# OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIČ CZ00842231  
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn  
Email: [obec@novedvory.eu](mailto:obec@novedvory.eu) Web: [www.novedvory.eu](http://www.novedvory.eu)

Zápis č. 31/2018-22 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory  
konané dne 6. 9. 2022 v 18:00 hod. v kanceláři Obecního úřadu Nové Dvory.

## Program jednání

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele.
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání.
- 4) Účast pana Ing. Novotného k představení technicko – ekonomické studie odkanalizování obce.
- 5) Schválení záměru prodeje stavebních pozemků.
- 6) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí kupní (stavební pozemky).
- 7) Projednání postupu při výstavbě vodovodní přípojky.
- 8) Schválení výběru zhotovitele na akci „Udržovací práce na kapli panny Marie v Nových Dvorech a smlouvy o dílo.
- 9) Žádosti občanů a ostatní žádosti.
- 10) Různé a diskuse.
- 12) Schválení usnesení a závěr.

**Přítomni na zasedání:** Naděžda Šmerousová, Martin Šmíd, Petr Sáblik, Ing. Ivo Němec, Tomáš Sobotka, Ing. Vladimír Halík, Ing. Miroslav Jašek.

**Omluveni ze zasedání.** Jaroslav Rosecký, Eva Lacinová

## Neomluveni ze zasedání

### 1. Zahájení

Starostka obce Naděžda Šmerousová přivítala zastupitele a přítomné hosty. Zahájila jednání a přednesla program. ZO vzalo program na vědomí a odsouhlasilo. Schváleno 7-0-0.

### 2. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele

Zapisovatelem byl navržen Petr Sáblik. Schváleno 7-0-0.

**Usnesení ZO 31/2018-22 bod 2. 2.**

Ověřovateli zápisu navrženi Ing. Ivo Němec, Tomáš Sobotka. Schváleno 7-0-0.

**Usnesení ZO 31/2018-22 bod 2. 3.**

Návrhová komise Šmíd Martin, Ing. Vladimír Halík. Schváleno 7-0-0.

**Usnesení ZO 31/2018-22 bod 2.4.**

### 3. Kontrola zápisu z minulého jednání.

Petr Sáblik přečetl zápis z minulého jednání. Zastupitelstvo vzalo zápis na vědomí. Schváleno 7-0-0.

**Usnesení ZO 31/2018-22 bod 1.1.**

### 4. Účast pana Ing. Novotného k představení technicko – ekonomické studie odkanalizování obce

Pan Ing. Novotný přijel představit a od prezentovat ZO vypracovanou studii na odkanalizování obce Nové Dvory. Vysvětlil zastupitelům veškeré pro a proti návrhu na odkanalizování s vlastní čističkou. A taktéž vysvětlil vše ke druhé variantě táhnout kanalizaci na Přibyslav. Předložil a upřesnil ZO informace týkající se nákladů na výstavbu a následný provoz obou variant. Proběhla debata. Pan Ing. Novotný, odpověděl a vysvětlil na všechny dotazy, které ZO přednesla. Po hodinovém jednání se pan Ing. Novotný se ZO rozloučil. ZO panu Ing. Novotnému poděkovalo za prezentaci.

## 5. Schválení záměru prodeje stavebních pozemků.

Starostka seznámila ZO se záměrem prodeje stavebních pozemků v lokalitě (Za Tonarovi). Záměr byl řádně vyvěšen bez výhrad. Dále bylo ZO seznámeno. Přišly 4 žádosti o stavební pozemky. Jedna žádost nesplňovala podmínky dané ZO a z těchto důvodů byla vyřazena. Následně starostka navrhla komisi na otevírání obálek. Jako komisi navrhla zúčastněné ZO. S navrženou komisí ZO souhlasilo. Všem žadatelům o stavební pozemky starostka obce pošle vyrozumění. Schváleno 7-0-0

*Usnesení ZO 31/2018-22 bod 2.5.*

## 6. Schválení záměru prodeje stavebních pozemků.

Paní JUDr. Brabcová připravila na žádost Obecního úřadu Nové Dvory smlouvu o smlouvě budoucí kupní. ZO s vypracovanou smlouvou souhlasilo. ZO musí rozhodnout, za jakou částku se budou stavební pozemky prodávat. Byly navrženy 3 návrhy

1- 750 Kč/m<sup>2</sup>

2- 1000 Kč/m<sup>2</sup>

3- 1210 Kč/m<sup>2</sup>

Dalo se hlasovat o navržených částkách. Ani jeden z návrhů nebyl odsouhlasen nadpoloviční většinou ZO. Proto se jednání o ceně pozemků odročuje do dalšího zasedání obce.

Výsledky hlasování pro částku

1. 750,-Kč/m<sup>2</sup> Ing. Jašek,
2. 1000,-Kč/m<sup>2</sup> Šmerousová, Sáblik, Sobotka, Ing. Němec
3. 1210,-Kč/m<sup>2</sup> Šmíd, Ing. Halík

Neschváleno

## 7. Projednání postupu při výstavbě vodovodní přípojky.

ZO byl předložen návrh jak postupovat při povolování vodovodní přípojky. V návrhu jsou sepsána jasná pravidla, za jakých se bude povolovat připojení na obecní vodovod. Pravidla pro připojení budou založena na obecní úřadě. ZO s vytvořenými pravidly souhlasilo a odsouhlasilo. Schváleno 7-0-0

*Usnesení ZO 31/2018-22 bod 2.6.*

## 8. Schválení výběru zhotovitele na akci „Udržovací práce na kapli panny Marie v Nových Dvorech a smlouvy o dílo.

ZO dostalo informaci, žádná z oslovených firem se do výběrového řízení nepřihlásila. ZO se rozhodlo vypsát v budoucnu nové výběrové řízení.

## 9. Žádosti občanů

- 1) Pan Oto Lojek žádá ZO o souhlas s provedením průzkumného vrtu na vlastním pozemku, za účelem zjištění kapacity vody.

Schváleno 5-1-1(zdržel se Sobotka, proti Ing. Němec)

## 10. Různé a diskuse

Starostka seznámila ZO:

- 10.1. Proběhly změny v MŠ. Bylo navýšené školné z 150,-Kč/měsíc na nynějších 250,-Kč/ měsíc. Paní Nedělková se z pozice chůvy posouvá na pozici asistent pedagoga. Paní Neprašová bude zastávat pozici školnice, kterou bude vykonávat 4h denně. Další 4h bude vypomáhat jako chůva. Aby pozici chůvy mohla vykonávat a splňovala podmínky nastoupí na požadovaný kurz.
- 10.2. Možnost doděláná nájmu na MŠ. Oslovit pana Blažka.
- 10.3. Stanoveny pravidla na pronájem KD.
- 10.4. Nabídka na veřejné osvětlení od firmy Eko světlo. ZO nemá zájem
- 10.5. Paní Machová od firmy Lesmark vytvořila pro Obec nové Dvory cenovou nabídku na oplocenku v Kříži. Cena je stanovena na 120 000,- plus 5Kč/m<sup>2</sup> za vyžínání pod oplocenkou.  
ZO se rozhodlo zadat to firmě Lesmark .

- 10.6. Pan Šmíd navrhuje svolat v co nejkratším čase nové zastupitelstvo, za účelem stanovení ceny stavebních pozemků.

**11. Schválení usnesení a závěr.**

Po skončení diskuse přednesla návrhová komise návrh usnesení zastupitelstva z dnešního jednání.

Schváleno 7-0-0.

**Usnesení ZO 31/2018-22 bod 2.7.**

Starostka poděkovala zastupitelům a hostům za účast.

Zapsal: Sáblík Petr

V Nových Dvorech 7.9 2022

Ověřovatelé zápisu:

(Ing. Ivo Němec, Tomáš Sobotka)

*Ivo Němec*  
*Tomáš Sobotka*

*Petr Sáblík*

.....  
Sáblík Petr, místostarosta obce



*Naděžda Šmerusová*

.....  
Šmerusová Naděžda, starostka obce



## OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIČ CZ00842231  
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn  
Email: [obec@novedvory.eu](mailto:obec@novedvory.eu) Web: [www.novedvory.eu](http://www.novedvory.eu)

### Usnesení č. 31/2018-22 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory konaného dne 6. září 2022 v 18:00 hod. v kanceláři OÚ.

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1.1. zápis a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.

2. Zastupitelstvo obce schvaluje:


- 2.1. program jednání zastupitelstva,
- 2.2. zapisovatele zápisu: Sáblik Petr,
- 2.3. ověřovatele zápisu a usnesení ve složení: Sobotka Tomáš, Ing. Němec Ivo,
- 2.4. návrhovou komisi ve složení: Šmíd Martin, Ing. Halík Vladimír,
- 2.5. záměr prodeje stavebních pozemků,
- 2.6. postup při výstavbě vodovodní přípojky,
- 2.7. usnesení 31/2018-22.

3. Zastupitelstvo obce stanovuje:

3.1.



V Nových Dvorech dne 6.9.2022

  
.....  
Šmerusová Naděžda, starostka obce

Vyvěšeno: 7.9.2022

Sejmuto: