



OBEC Nové Dvory

Nové Dvory 70, PSČ 592 12 Nížkov, tel: 724 300 464, IČ 00842231, DIC CZ00842231
Banka: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1625282399/0800, DS: ssebtgn
Email: obec@novedvory.eu Web: www.novedvory.eu

Zápis č. 14/2022-26 ze zasedání zastupitelstva obce Nové Dvory
konané dne 14. 5. 2024 v 18:00 hod. v kanceláři Obecního úřadu Nové Dvory.

Program jednání

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele.
- 3) Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání
- 4) Schválení dohody o zrušení služebnosti LDO Přibyslav
- 5) Dodatek smlouvy o zemědělském pachtu se ZD Velká Losenice
- 6) Vyjádření ke stavbě skladu sena na pozemcích p. č. 2008 a 2571
- 7) Žádosti občanů a ostatní žádosti.
- 8) Informace starosty
- 9) Různé a diskuse.
- 10) Závěr.

Přítomni na zasedání: Martin Šmíd, Petr Sáblík, Ing. Ivo Němec, Jana Štursová, Naděžda Šmerousová, Zuzana Langpaulová, Petr Langpaul, MVDr. Jan Müller 18:10. **Omluvení ze zasedání:** Sobotka Tomáš
Neomluvení ze zasedání:

1. Zahájení

Starosta obce Martin Šmíd, přivítal zastupitele a přítomné hosty. Zahájil jednání a přednesl program. Navrhl doplnění programu o schválení smluv o smlouvě budoucí na nákup části pozemku p.č. 2176 a p.č. 2207. ZO vzalo program na vědomí a odsouhlasilo včetně navržených změn. Schváleno 7-0-0.
Přijaté usnesení: *ZO schvaluje program jednání zastupitelstva včetně navržených změn.*

2. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele

Zapisovatel: Petr Sáblík, Schváleno 7-0-0.

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje zapisovatelem zápisu Petra Sáblíka.*

Ověřovatel zápisu: Ing. Ivo Němec, Naděžda Šmerousová. Schváleno 7-0-0.

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje ověřovateli zápisu a usnesení Ing. Ivo Němce, Naděždu Šmerousovou.*

Návrhová komise: Martin Šmíd, Petr Langpaul. Schváleno 7-0-0.

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení Martin Šmíd, Petr Langpaul.*

3. Kontrola zápisu z minulého jednání.

Petr Sáblík přečetl body zápisu z minulého jednání. Zastupitelstvo dostalo zápis v podkladech na kontrolu, nemělo k zápisu připomínky a vzalo zápis na vědomí.

Schváleno 7-0-0.

Přijaté usnesení: *ZO bere na vědomí zápis a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.*

4. Schválení dohody o zrušení služebnosti LDO Přibyslav

ZO dostalo do podkladů dohodu o zrušení služebnosti mezi LDO Přibyslav a podílnickými obcemi, jednou, z nichž je i Obec Nové Dvory. ZO nemělo k této smlouvě připomínek. Jedná se o zrušení služebnosti sepsané v kupní smlouvě ze dne 1. 8. 1952, tedy služebnost blíže uvedenou v článku II této dohody. Starosta nechal hlasovat. Schváleno 7-0-0

Přijaté usnesení: *ZO schvaluje dohodu o zrušení služebnosti mezi LDO Přibyslav a podílnickými obcemi v LDO.*

5. Dodatek smlouvy o zemědělském pachtu se ZD Velká Losenice.

ZO dostalo dodatek smlouvy o zemědělském pachtu. Jedná se o vyjmutí pozemků, které jsou plánovány na výstavbu cesty C33. O tyto pozemky bude poníženo pachtovné. Starosta nechal hlasovat, kdo je pro schválení dodatku. Schváleno 7-0-0

Přijaté usnesení: ZO schvaluje dodatek smlouvy o zemědělském pachtu se ZD Velká Losenice.

6. Vyjádření ke stavbě skladu sena na pozemcích p. č. 2008 a 2571.

Starosta zaslal ZO veškeré podklady týkající se plánované výstavby skladu sena na části pozemků p. č. 2008 a p. č. 2571. Ústní žádost podal Jaroslav Bence ml. Proběhla dlouhá diskuse. ZO souhlasí se stavbou skladu sena za těchto podmínek:

1. V případě realizace obchvatu obce Nové Dvory bude stavba odstraněna na náklady investora.
2. Nikdy v budoucnu nesmí dojít ke změně účelu užívání stavby. Schváleno 8-0-0

Přijaté usnesení: ZO souhlasí se stavbou skladu sena na pozemcích p. č. 2008 a p. č. 2571 za podmíněk: 1. V případě realizace obchvatu obce Nové Dvory bude stavba odstraněna na náklady investora. 2. Nikdy v budoucnu nesmí dojít ke změně účelu užívání stavby.

7. Smlouva o smlouvě budoucí na část pozemku p. č. 2176

Starosta předložil ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí na nákup části pozemku p.č. 2176 o výměře cca 1520 m². Výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který nechá zpracovat obec. Schváleno 8-0-0

Přijaté usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na část pozemku p.č. 2176 o výměře cca 1520 m² do vlastnictví obce.

8. Smlouva o smlouvě budoucí na část pozemku p. č. 2207

Starosta předložil ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí na nákup části pozemku p.č. 2176 o výměře cca 700 m². Výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který nechá zpracovat obec. Schváleno 8-0-0

Přijaté usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na část pozemku p.č. 2207 o výměře cca 700 m² do vlastnictví obce.

9. Žádosti občanů

Žádné žádosti nebyly ZO doručeny.

10. Informace starosty:

- Výsledek hospodaření prodejny COOP za první čtvrtletí. Prodejna vykazuje hospodářský výsledek ztrátu -44 227,46 Kč

- Vyjádření ZD Velká Losenice k plánované výstavbě polní cesty C33. Družstvo má obavy projetí techniky po plánované cestě C33. Mlékař a traktory se soupravou se budou těžko stáčet na cestu C17. Proto chtějí nadále používat stávající cestu. ZO se domluvilo na vytvoření odpovědi. Situace se bude řešit, až nastane. Při budování cesty bude zván zástupce družstva na místo dění. Je pravděpodobné, že mlékař dostane výjimku.

11. Různé a diskuse

12. Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast.

Zapsal: Petr Sáblík

Ověřovatelé zápisu:

Šmerusová Naděžda, Ing. Němec Ivo

V Nových Dvorech 20. 5. 2024

.....
Martin Šmíd, starosta obce



.....
Sáblík Petr, místostarosta obce