

*Veselé Vánoce*

*a Šťastný Nový rok 1998*

*přeje*

*Zastupitelstvo obce*

*Nové Dvory*



## Vážení spoluobčané!

Končící rok je vždy obdobím, ve kterém hodnotíme, co se nám v tomto roce podařilo provést a vyřešit velmi dobře, co méně dobře, nebo také co vůbec ne. I naše zastupitelstvo se ke konci každého roku těmito úvahami zabývá. Chceme Vám v tomto zpravodaji připomenout, co se v letošním roce podařilo a co ne. Samozřejmě Vás budeme informovat i o dalších plánech na příští rok a do nedaleké budoucnosti. Vše je ovšem vždy podmíněno finanční stránkou obce.

V letošním roce se podařilo:

- rekonstrukce osvětlení v sále, na jevišti a chodbě kulturního domu
- vymalování sálu, jeviště, obou postraních šaten vedle jeviště, chodby, celého sociálního zařízení kulturního domu a výčepu pohostinství
- přebudování celého sociálního zařízení včetně nových rozvodů vody a odpadů
- osazeny nové okapové žlaby na zadní části kulturního domu a z levé strany sálu
- osazeny nové dveře v chodbě kulturního domu u vstupu do sklepa
- osazeny nové okapové žlaby na části Mateřské školy
- provedeno nové zatemnění (žaluzie) ve třídě zdejší školy
- velice dobře se podařila přístavba skladu a generální oprava hasičské zbrojnice
- provedeny nátěry rámových plotů u Mateřské školy
- přeměření a znovu vytyčení stavebních parcel (provedeno jejich zvětšení)
- zaměření přístavby hasičské zbrojnice a skladu (zjištěno, že přístavba nebyla nikdy zaměřena)
- zpevněna skládka železného šrotu zakoupenými panely
- rozšíření veřejného osvětlení k Tonarovým (objednána montáž)
- byly dokončeny vrchní nátěry kapličky na hranicích
- na generální opravu hasičské zbrojnice a opravy v kulturním domě byly zajištěny značné státní dotace z programu Obnovy vesnice

Co se nepodařilo nebo jenom z části:

- zajistit nové potahy na stoly v kulturním domě a jejich oprava (potahy jsou objednány)
- částečná oprava rybníka u č.p. 10
- předpokládaná rekonstrukce horního rybníka nad koupalištěm, což je zahrnuto do zpracování celoplošného projektu na zlepšení životního prostředí (celá oblast nad horním rybníkem včetně vodohospodářského pásma) - předpokládáme zařazení na příští rok a počítáme ze státním příspěvkem

Dále se zabýváme možností plynofikace obce, na tuto akci máme ušetřeny značné finanční prostředky - současný stav je zatím podmíněn přivaděčem plynu do Příbyslavi. O tomto se má rozhodnout během I. čtvrtletí příštího roku. Jistě mnozí víte, že plynofikace v Příbyslavi se zatím zastavila pro různé problémy s firmou, která plynofikaci prováděla. Doufejme, že se vše brzy vyřeší. Velice bychom uvítali, kdyby tuto plynofikaci Příbyslavi prováděla Jihomoravská plynárenská společnost, tak jak to původně mělo být. Získali bychom na tom i my, protože vysokotlaké vedení by vedlo těsně vedle naší obce, což by pro nás znamenalo značnou úsporu financí (asi 1,5 mil. Kč). O to dříve bychom mohli plynofikovat obec.

Akce, které se nepodařily uskutečnit v letošním roce budou dle možností provedeny v roce 1998, mimo běžného provozu obce.

V nedaleké budoucnosti se budeme muset začít zabývat i novou kanalizační sítí v celé obci. Chtěli bychom uskutečnit výstavbu nového rybníka Na učitelce, skládku dřeva z obecních lesů za Mokrovým křížem, nechat opravit cestu do Nedestorfa a samozřejmě i komunikace v obci. To jsou všechno velké akce, které by obec potřebovala do budoucna provést. Ale je nezbytné aby se jimi dosavadní i příští zastupitelstvo zabývalo.

Dále jen pár všeobecných informací, které by občané měli vědět. Bylo by dobré kdybyste se občas pozastavili u vývěsních skříněk, kde bývají důležitá oznámení a opatření, která se týkají všech občanů obce. Dle slov přítomných se velice líbil sjezd rodáků Novodvorských s přáním zase někdy v budoucnu takovýto sjezd uskutečnit. Obec poskytla finanční pomoc obci Střeň u Štěpánova, která byla postižena povodněmi v hodnotě 25 000,- Kč. Z veřejné a dobrovolné sbírky bylo vybráno 8 000,-, 280,- darovala místní organizace Červeného kříže (poslední jejich finance) a zbytek 16 720,- darovala obec ze svého rozpočtu. Dále byla tamtéž zaslána částka 4 800,- vybraná od věřících při srpnové pobožnosti ve zdejší kapliče. O zaslání těchto peněz rozhodli sami věřící. Všem, kteří tuto sbírku podpořili patří upřímné poděkování za pomoc bližnímu v nouzi.

V současné době se provádí těžba dřeva v obecním lese. K tomuto je nutno podotknout, že se v lese těží se souhlasem odborného lesního hospodáře Českých lesů. Těžba se provádí v podsázených prostorách, kde je velmi řídký porost vzrostlých stromů a velice pěkná nová podsadba lesního porostu. Finanční prostředky za vytěžené dřevo jdou na úspory na plynofikaci obce (mimo náklady na les).

## **Obec Nové Dvory**

### **prodá 3 stavební parcely**

*velikost parcel: 2 po 900m<sup>2</sup> a 1 - 800m<sup>2</sup>*

*cena za m<sup>2</sup>: Kč 50,-*

*informace každou středu na obecním úřadě, tel.: 0616/96294*

**Firma ODAS, která nám zajišťuje svoz komunálního odpadu v obci od příštího roku zvedá paušální poplatek za svoz odpadu z Kč 595,-- na Kč 666,- a jednotlivé známky z Kč 45,-- na Kč 55,--.**

### **SPORTOVNÍ KLUB NOVÉ DVORY**

**Zprávy z činnosti SK Nové Dvory (oddíl stolního tenisu):**

**Sportovní klub působí v naší obci již čtvrtým rokem a právě v letošním roce se osamostatnil a stal se z něho samostatný právní subjekt. Tak jako i v loňské sezóně jsou do soutěže přihlášena dvě naše družstva a jelikož se v loňském ročníku dařilo především „A“ družstvu postoupilo v letošním roce o soutěž výše a v současné době tedy hraje Okresní přebor IV. třídy a pohybuje se ve spodní části soutěžní tabulky. „B“ družstvo hraje stejně jako loni Okresní soutěž skupinu A, a zatím se drží na prvním místě.**

**Na činnost si SK vydělává pořádáním diskoték a dostává příspěvky od obce pro kterou SK odpracoval několik brigádnických hodin a od p. Kasala Jaromíra.**

**V případě zájmu o stolní tenis uvádíme na závěr rozpis tréninků a zápasů: SK trénuje každé pondělí a čtvrtek od 19.00 hod. a zápasy hraje v neděli od 9.00 hod. V případě většího zájmu lze tyto tréninkové hodiny rozšířit.**

### **STAVEBNÍ PRÁVO V NAŠÍ OBCI**

**Již více než rok působí při zdejším obecním úřadu stavebné komise. Činnost komise je zaměřena na zajištění stavební kázně v obci a plnění směrných úkolů plynoucích ze schválené územní studie obce. Rádi bychom touto formou upozornily na pravomoci stavební komise a povinnosti stavebníků, jelikož stavební kázeň v obci není na dobré úrovni.**

Za stavby jsou považovány veškeré stavební práce vedoucí k zřízení nového stavebního díla ( dům, plot, kůlnička, přístřešek, pomník, hala, kůlna, garáž...), bez ohledu na technické provedení ( budovy, věže, nádrže, studny, garáže, pergoly...) a dobu trvání ( provizória, dočasné stavby, trvalé stavby, krátkodobé stavby - tribuny, stavby z mobilních buněk, zařízení stavenišť). Velikost zásahu do stavby nebo parcely rozhoduje o způsobu vedení stavebně právního řízení. Právomoc v oblasti stavebního práva je dána stavebním okresním úřadům jakožto nejvyššímu výkonnému orgánu státní správy v oblasti výstavby. Tato pravomoc je částečně delegována městským a obecním úřadům. Z čehož vyplývá, že pravomoc v oblasti územního řízení a stavebního řízení byla pro naši obec delegována Městskému stavebnímu úřadu ve Žďáru nad Sázavou. Našemu obecnímu úřadu byla delegována pravomoc v oblasti územního řízení a stavebního práva pouze na drobné stavby v katastru obce.

Na základě výše uvedeného je v současné době platný tento stavební režim:

1. Ohlášení drobné stavby (obecnímu úřadu) - týká se pouze drobných staveb (zejména dostavby - pergoly, malé bazénky, venkovní krby, chodníky a cesty na parcele investora ústící na cestu investora nacházející se na jeho parcele), drobných stavebních úprav ( zřízení střešního okna, opravy instalací uvnitř objektu, zřízení otvorů uvnitř objektu v nenosných stěnách, oprava fasád a omítek, oprava stávajících komínů) a udržovacích prací (nátěry oken, dveří, fasád, opravy podlah, přespárování zdiva...). *Zde je nezbytné předložit žádost o ohlášení, čestné prohlášení všech vlastníků o jejich majetkovém vztahu k danému objektu nebo jeho části, náčrt stavební úpravy a podrobný popis. Nutno vyčkat 1 měsíc od doby podání na vyjádření obce.*
2. Stavební povolení drobné stavby (obecním úřadem) - týká se :
  - a) *Novostaveb (jako doplněk již stojící stavby hlavní uvnitř obce ) kůlny, přístřešky, nádoby na odpady, chlévy pro drobný chov, vrátnice, šatny, hygienické zařízení, sauny, čekárny, sportoviště a to vše do 16 m<sup>2</sup> půdorysné plochy a 4,5 m výšky. Dále novostavby podzemních staveb 16 m<sup>2</sup> a hloubky maximálně 3 m ( sklepy a žumpy bez přepadu). Stavby na lesní půdě do 30 m<sup>2</sup> a výšky 5 m ( přenosné přístřešky, krmelce, posedy, svážnice, sklady krmiva nářadí a hnojiva). Oplocení. Napojení drobných staveb na inženýrské sítě stavby hlavní, chodníky a přejezdy od hlavních silnic k objektům. Průzkumné vrty.*
  - b) *Opravy staveb drobného charakteru bez zásahu do nosné konstrukce. ( Nová krytina střechy - v naší obci pouze střešní tašky!, celková stavba či rekonstrukce komínu, nová okna, dveře a vrata v budově v původních otvorech, výplňové zdivo nahrazující původní bez statické funkce, dělení prostoru lehkou příčkou, opravy cest k objektům)*

*Pro stavební povolení 2a) a 2b) se vyžaduje doložení vlastnického práva k objektu fotokopií výpisu z registru nemovitostí, podání žádosti, doložení souhlasu všech vlastníků sousedních pozemků majících s daným pozemkem minimálně jeden společný bod, zjednodušená projektová dokumentace s popisem (vypracována dle ČSN) a situace. Tyto stavby vyžadují kolaudaci obecním úřadem. Pro stavby zasahující obecní pozemek nebo s ním sousedící, se vyžaduje schválení radou obecního zastupitelstva a teprve poté se provede vydání rozhodnutí. Stavební řízení v obci trvá 2 až 3 měsíce.*

3. Územní řízení a stavební povolení ( Městský stavební úřad ve Žďáře nad Sázavou). Rozhoduje o ostatních stavbách. ( Rodinné domy, kůlny, garáže, podkroví, přístavby, nástavby, dostavby na nad uvedené rámce, studny, zpevněné plochy a cesty jenž nejsou již stávajícím přístupem k stávajícímu objektu, připojení na veřejné inženýrské sítě, čističky, septiky, zásahy do nosných konstrukcí a systémů,...) Stavební komise obecního úřadu pouze vydává závazné stanovisko, jenž slouží jako podklad pro projednání radou obecního zastupitelstva. Doporučujeme všem stavebníkům, aby předem konzultovali svůj záměr se stavební komisí, než nechají zpracovat příslušnou dokumentaci. Stavba smí být zahájena, až když stavební povolení nabyde právní moci. Projektová příprava běžně trvá 3 měsíce až 1 rok. Vyřízení těchto dokladů a stavební povolení trvá minimálně 6 měsíců ( Většinou déle a platí se správní poplatky).

**Z důvodu připravované změny ve stavebním zákoně a následných prepisech dochází k podstatnému zpřísnění stavební kázně. I když se za rozhodnutí u obecního úřadu neplatí žádné správní poplatky a stavební komise se maximálně snaží stavebníkům vyhovět (ovšem není to vždy možné), najdou se jedinci, jenž neměli toliko slušnosti ani respektovat rozhodnutí komise, či vyčkat právní moci stavebního povolení. Tyto případy bude stavební komise v následujících letech striktně stíhat dodržováním ustanovení zákona a ukládáním pokut (od 2000,- Kč do 20 000 Kč, nebo demolicí stavby na náklady stavebníka) , případně předávat nenapravitelné případy Městskému stavebnímu úřadu ve Žďáře nad Sázavou, či orgánům činných v trestním řízení.**

**Dodržováním výše uvedených pravidel se obecní úřad snaží zlevnit investorům přípravu staveb a současně zajistit stavební pořádek a kázeň v oblasti stavebního práva v obci.**

**Současně prosíme investory, jenž hodlají v následujícím roce zahájit stavební činnost, aby vzali v úvahu doby trvání jednotlivých řízení a v předstihu si vyřídili příslušné doklady a včas zažádali o vydání rozhodnutí.**

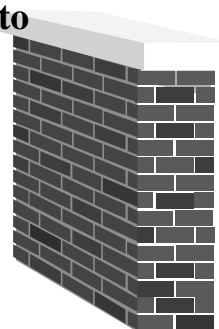
## SOZ - Sbor pro občanské záležitosti

Náš Sbor pro občanské záležitosti se během roku průběžně zabýval zasíláním přání a kondolencí našim občanům k různým jubileím, předáváním dárkových balíčků starším občanům. V červenci se sbor podílel na přípravě sjezdu zdejších rodáků. V říjnu připravili členky sboru velmi pěkné uvítání občánku do života. Připravili a vyzdobili místnost na obecním úřadě, zajistili dárky pro malé občánky a květiny pro maminky. Děti z Mateřské školy za dozoru a doprovodu svých učitelek při tomto vítání přednesli básničky.

Vítání byli: Němec Josef č.p. 72

Vencálek František č.p. 77

Závodný Michal č.p. 62



### Významná životní jubilea oslavili:

Sobotka Josef	č.p. 78	50 roků	
Pavlíček Jiří	č.p. 79	50 roků	
Růžička Pravoslav	č.p. 73	50 roků	
	Štursa František	č.p. 24	55 roků
	Fišarová Marie	č.p. 69	55 roků
	Kajuková Marie	č.p. 17	55 roků
Němec Josef	č.p. 72	60 roků	
Fišar Zdenek	č.p. 2	60 roků	
Marková Marta	č.p. 53	60 roků	
Halíková Marie	č.p. 30	60 roků	
Šmerousová Marie	č.p. 68	60 roků	
Sobotková Milada	č.p. 71	60 roků	
	Janáčková Marie	č.p. 55	65 roků
	Cimpl Vladislav	č.p. 19	65 roků
	Šmerous Ladislav	č.p. 11	65 roků
Čermák Jaroslav	č.p. 41	70 roků	
Langpaul Josef	č.p. 28	70 roků	
Paleček Vladimír	č.p. 76	70 roků	
Stehno Oldřich	č.p. 32	70 roků	
Čermáková Emilie	č.p. 41	70 roků	
Marková Irena	č.p. 54	70 roků	
	Janáček Jaromír	č.p. 55	75 roků

Rychlý Josef	č.p. 20	81 roků
Fišarová Božena	č.p. 57	82 roků
Němcová Marie	č.p. 6	83 roků
Balounová Božena	č.p. 64	85 roků
Pavlíček Vendelín	č.p. 79	86 roků

**Nejstarší občankou naší obce je paní**

Pešáková Marie                      č.p. 22                      88 roků

Všem jubilantům bylo zasláno písemné blahopřání a od dovršení 70 let blahopřejí členky SOZ osobně při návštěvě u těchto občanů a předávají dárkový balíček.

**V letošním roce se v naší obci narodili tito občanci**

Vencálek František	č.p. 77	24. 1. 1997
Závodný Michal	č.p. 62	8. 2. 1997

**Sňatky uzavřené v tomto roce**

Tonarová Drahomíra                      č.p. 74

**Odhlášení z trvalého pobytu**

Tonarová Drahomíra	z č.p. 74
Pomejová Marie	z č.p. 23

K trvalému pobytu se v roce 1997 nikdo nepřihlásil

**K dnešnímu dni je v obci trvale přihlášeno 225 obyvatel**

**Naší obec navždy opustily**

Mokrý Bohuslav	č.p. 29	70 roků
Rosecký Jan	č.p. 12	76 roků

Nakonec všech těchto informací si nechávám osobní žádost a prosbu. V příštím roce budou komunální volby, budeme již potřetí volit své zástupce do obecního zastupitelstva. Věřím, že už nikdy nedopustíte aby se naše obec musela sloučit s jinou obcí. Proto zvažujte každý pečlivě možnost své kandidatury do obecního zastupitelstva, ať už za různé politické strany nebo jako nezávislý kandidát. O volbách prosím, volte uváženě a s rozvahou. Pečlivě vybírejte své kandidáty, kteří povedou naši obec dalším volebním obdobím. Budou zárukou splnění potřeb naší obce, ale i každého z Vás.



**Sobotka Josef, starosta obce**

**Na závěr tohoto zpravodaje bychom chtěli touto cestou poděkovat všem, kdo jakoukoliv dobrou práci přispěli ke zkrášlení a zvelebení naší obce. Zvláště děkujeme těm, kteří nám pomáhají při obtížných pracích v obecních lesích. Věříme, že i v příštím roce podle svých možností pomůžete při různých pracích pro naši obec.**

**Přejeme všem občanům naší obce pevné zdraví, osobní spokojenost, dostatek vůle k vzájemnému pochopení, hodně štěstí a dobré pohody ve svých rodinách.**

**Obecní zastupitelstvo  
a starosta obce Nové Dvory  
Sobotka Josef**

**Nové Dvory, prosinec 1997**



**. . . . . a cinkají, cinkají zvonky bílé  
vezou k nám, vezou k nám lásku tvou . .**